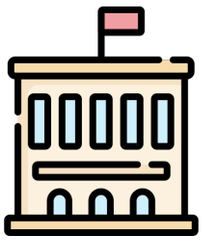
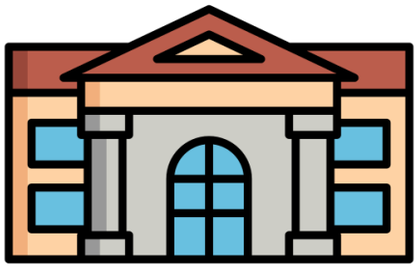
Aan het einde van 2022 maken we de balans op door te kwantificeren wat Springco's maatschappelijke impact is geweest. Dit houdt ons scherp in het verwezenlijken van onze missie: het creëren van veerkrachtige woon- en leefomgevingen die optimaal aansluiten op de voorkeuren en het gedrag van huidige en toekomstige bewoners.

Impact maken kunnen we natuurlijk niet alleen, en we zijn ongelooflijk trots dat we met zulke ambitieuze opdrachtgevers mogen werken. Hieronder vallen onder meer…

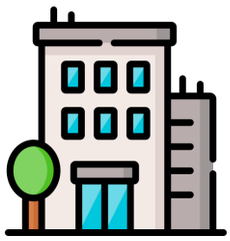
57
corporaties



68
gemeenten

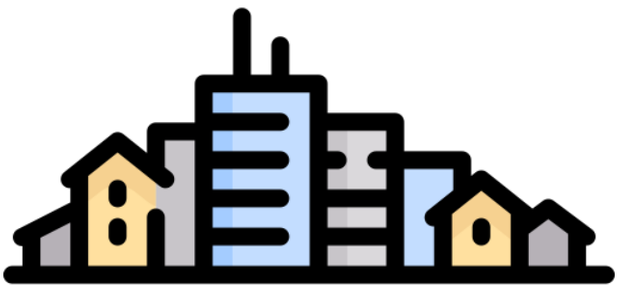


44
ontwikkelaars & beleggers



Met onze woningmarktonderzoeken, waarin wij de effectieve vraag naar verschillende woonproducten analyseren, hebben wij (in)direct bijgedragen aan de toevoeging van…

2.250
woningen



Maar het ontwikkelen van woningen vergt een lange adem, en één van de grote obstakels is het vinden van bouwlocaties. Voor onze opdrachtgevers vonden wij de nodige kansrijke locaties…

6.000

percelen

Tegelijkertijd lieten onze onderzoeken in de afgelopen jaren zien dat doorstroming op de woningmarkt écht het verschil kan maken in de aanpak van de wooncrisis. Samen met onze partner Dietz hebben wij het doorstroompotentieel van Nederlandse gemeenten uitgerekend. Als dit potentieel wordt verzilverd komt veel ruimte beschikbaar…

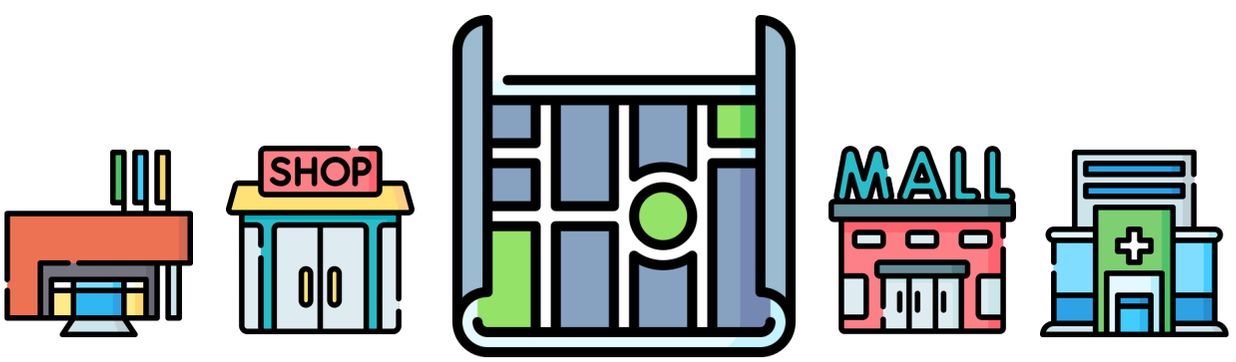
2.000.000

m^2 woonruimte per jaar

Als je dat al een indrukwekkend aantal vierkante meters vindt, zet je dan schrap voor onze impact in de wonderlijke wereld van voorzieningen. Door dit in beeld te brengen voor gemeenten houden zij grip op het voorzieningenniveau terwijl het aantal bewoners toeneemt. Voor onze voorzieningenscans hebben wij in beeld gebracht...

3.250.000

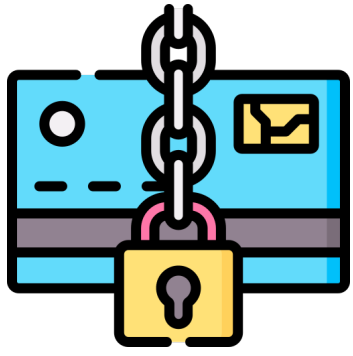
m² planologisch beslag

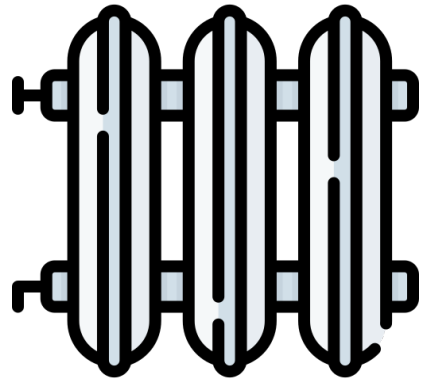


Een van de grootste obstakels voor gericht energiearmoedbeleid is dat corporaties en gemeenten niet goed in beeld hebben waar het probleem zich concentreert. Als huishoudens in energiearmoede zijn gelokaliseerd is kan maatwerk worden geboden, zoals de gerichte inzet van energiecoaches of informatiecampagnes (voor bijvoorbeeld de energietoeslag). Wij zijn voor onze opdrachtgevers op zoek gegaan en vonden…

60.000

huishoudens in energiearmoede

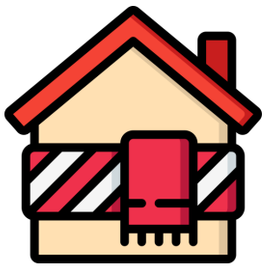
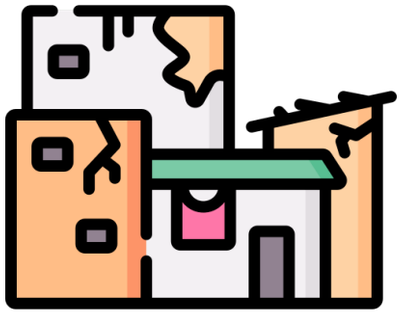




De huidige energiecrisis is levensgevaarlijk voor huishoudens met laag inkomen, hoge warmtebehoefte en een slechte woning. Corporaties proberen hun huurders zo goed mogelijk te beschermen voor toekomstige prijsschokken. Op basis van onze studies hebben zij daarom al flink geschoven in hun renovatiestrategiën…

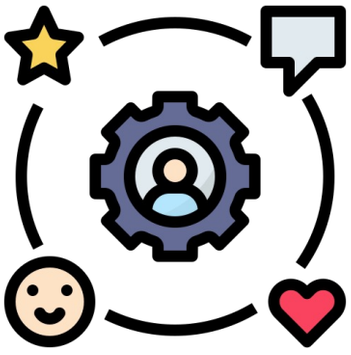
>1.000.000

euro’s anders besteed

Het meten van sociale impact wordt steeds belangrijker. Niet alleen voor ons, maar ook voor onze opdrachtgevers. Dit jaar zijn we begonnen met het kwantificeren van de impact van de gebouwde omgeving. Dit monitoren wij inmiddels al voor...

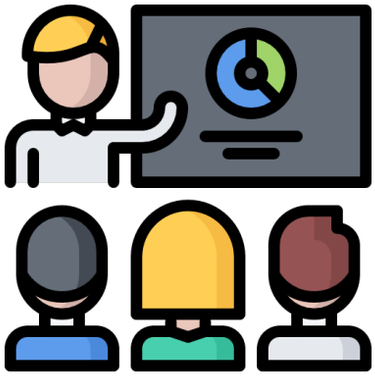
25.000
wooncomplexen

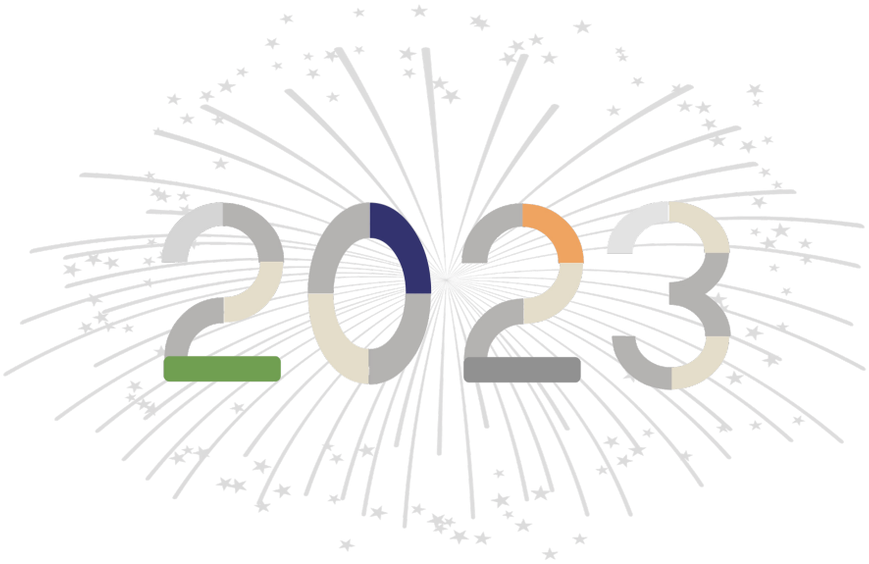


Echte impact maak je pas als je opgedane kennis ook met de buitenwereld deelt. Daarom hebben wij in 2022 kennissessies, gastcolleges en presentaties gegeven voor...

1.800

geïnteresseerden



En dat blijven we doen! Dank voor alle fijne samenwerkingen dit jaar, meld je aan voor de maandelijkse Springco's Spotlight om op de hoogte te blijven van wat we doen.

En voor nu, een hele fijne jaarwisseling gewenst namens Team Springco!