

AI In 5 stappen naar betrouwbare en bruikbare (vastgoed) informatie

1 Het is niet wat het lijkt

ChatGPT verzint geen getallen omdat het liegt. Het formuleert waarschijnlijk klinkende antwoorden. Soms handig. Bij vastgoeddata? Misleidend.

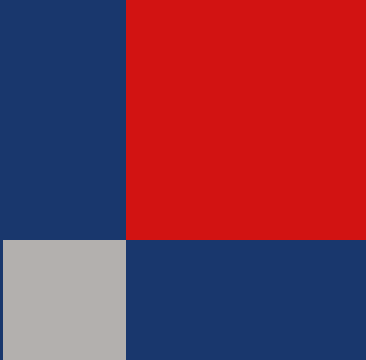
2 De oplossing

Upload eerst betrouwbare bronnen. Stel dan je vraag. Van fantasie naar feitelijke analyse.

3 Zorg voor betrouwbare data

Hier vind je die:

- Analyses van Springco 😊
- waarstaatjegemeente.nl (wijkdata)
- Gemeentelijke onderzoeken
- CBS/PBL



4 Formuleer een concrete prompt die werkt

Zorg dat je een zo duidelijk en volledig mogelijke prompt invoert:

“ Analyseer bijgevoegde wijkdata van Amsterdam Noord. Identificeer de 3 urgentste sociale uitdagingen. Gebruik alleen de aangeleverde bronnen.”

5 Het resultaat



- ✓ Gedegen marktanalyse
- ✓ Gebaseerd op echte data
- ✓ Concrete aanbevelingen